

# For the best smile

## TOWA 東和建設 スマイル😊かわら版 VOL.19 45th

地域密着で貸倉庫・工場をお届けして45周年

### いつもお客様のそばに寄り添いたい。これからもずっと。

私ども東和建設株式会社は、1978年の会社設立当初から、一貫して貸倉庫・貸工場を中心としたリース物件の建設を手掛けてまいりました。その間に培ってきたノウハウを基盤として、当社をご利用頂く全てのお客様に、『どうしたら心から喜んで頂けるか』ということを中心に、日々の業務に取り組んでまいりました。

現代社会の複雑な仕組みの中で、『貸し手と借り手』のメリットが見事に生かされているのがリース建設の世界だと考えられます。私ども東和建設株式会社は、この『貸し手と借り手』の円滑なパイプ役としてその存在を認められていくべき会社だと考えています。その理念に則して、さらに営業努力を重ね、効率的な土地活用の促進と、リース物件をご利用頂く皆様の事業発展の一助となれますよう、努力を重ねていく所存でございます。



東和建設株式会社 代表取締役 石谷隆平

### 新築ニュース



牧山

今回は法人S様の自社工場新築のご紹介。

遡ること三年前、この土地に建っていた貸倉庫が空いた際、所有者様の意向で土地建物を売却したいと依頼を頂いたことから始まりました。(これも紆余曲折ありましたが別のお話…)

そんな時に事業用地を探していた法人S様の代表に出逢いました。代表の誠実なお人柄に触れ、また事業に対する堅実な取り組みを聞き、この方と是非お付き合いしたいと強く思いました。

そして売買契約→既存建物解体→建築プランニングを経て施工、とワンストップにてお手伝いさせていただきました。面白いことに電気工事業を営むS様が工事業者として参加(!)し、施主様と工事が正に一丸となり完成に至りました。

このような素晴らしいお手伝いをさせていただき、営業冥利につきます。これからもS様のサポーターとしてお付き合いできたらと思います。



### 法人S様の 自社工場新築

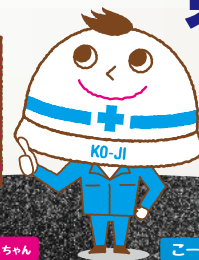
空き物件が  
不足してます!

貸倉庫・工場・テナント  
入居率99%超 2022年  
10月現在

TOWA  
CORPORATION  
SINCE 1978

東和建設

## 事業用地大募集!



そーこちゃん

こーじくん



先月も四日市で堤防から太刀魚釣りを楽しみ、なんと一日に30匹以上の太刀魚を釣ることができました！

釣りは、釣り場に到着するまでのワクワク感、大物を釣ったときの興奮・感動は、釣り人にかわりません。海や川など自然に癒され、釣りに興奮させてもらえる釣りはストレス解消にも効果



小島

## 釣りという趣味

寒暖の差が激しく体にストレスがかかるこの時期でもありますが、さらにコロナによる感染拡大の影響や、年々異常気象による猛暑・豪雨被害の影響もあり、実りの秋を迎える農作物にも影響を及ぼさないか心配です。

今年の暑さにも負けず会社の駐車場のコンクリートの隙間で育った一輪の七草



吉田

## 秋の七草

初めまして、五月に入社しました中野と申します。少しづつ業務に慣れつつありますが、まだまだ知らないことがたくさんあるもので、一つひとつのこ



中野

## はじめまして！



釣りに興味がない方はおそろしく「準備が面倒くさい」と思われる方もいると思いますが、釣りは、釣り場に到着するまでのワクワク感、大物を釣ったときの興奮・感動は、釣り人にかわりません。海や川など自然に癒され、釣りに興奮させてもらえる釣りはストレス解消にも効果

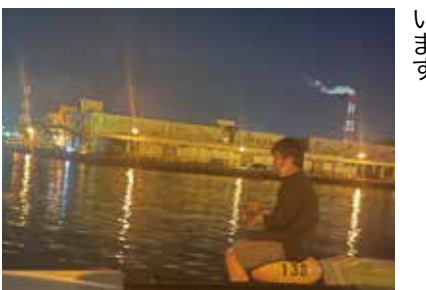
的味です。自分で釣った魚の味は、本当に格別です。スーパーなどで買ってきた魚とは鮮度が違い、釣り上げた太刀魚もとても美味しく、妻もとても喜んでくれました！



輪のビオラが凛として花を咲かせました。すがすがしさと、いつとき暑さを忘れさせるほっこりした気持ちになり、自然の強さを目の当たりにしました。

たいと考えております。大変なこともあります。倉庫のオーナー様と入居者様に感謝される、やりがいのある仕事なので早く一人前になれるよう頑張ります。

私事になりますが、趣味はジムで体を動かすことです。最近では忙しくて行けないので週に一回でも行こうと考えているところです。同時に家で気軽にできるウォーキングやストレッチをして、



くさそう「釣れない間は暇じゃん」「なんか難しそう」など、このようなイメージがあるかと思いますが、釣りは、釣りにあつてその喜びと興奮は本当に気持ちがいいです！魚にグイグイと引く張られるスリル感や釣りあげたときの達成感、釣りの最大の魅力です！

私は、趣味があつてそれを仕事と同じように力があると思います。趣味でなごんだり、癒やされたり、リフレッシュすることが仕事にいい影響を与えることもあると思うし、趣味を楽しむために仕事をがんばるという



「秋の七草」をご存知でしょうか？「春の七草」は一年の無病息災を祈念して七草粥にして食べるので、スーパーでも商品として並ぶためよく知られているのに対して、「秋の七草」はすべてを知らない方も多いのでは。

秋の七草

- ・オミナエシ
- ・ススキ
- ・キキョウ
- ・ナデシコ
- ・フジバカマ
- ・クズ
- ・ハギ

秋の七草の簡単な覚え方をご紹介します。

時間が余っているなら自由時間を満喫します。睡眠前にしてはならないのは、食事やスマホいじりです。人はブルーライトを浴びると眠くなるホルモン「メラトニン」の分泌が抑制されるかららしいです。寝つきがよいと疲れが取れやすくなり、朝の目覚めも良くなります。皆様も就寝前の行動に注意して快適な日々を過ごしましょう。

いう気にもなります。もちろん仕事で第一に考えて取り組んでいます。仕事と趣味を両立させることが出来る自分、釣りの釣りのおかげで日々とても充実しています。

釣りは、釣りにあつてその喜びと興奮は本当に気持ちがいいです！魚にグイグイと引く張られるスリル感や釣りあげたときの達成感、釣りの最大の魅力です！

私は、趣味があつてそれを仕事と同じように力があると思います。趣味でなごんだり、癒やされたり、リフレッシュすることが仕事にいい影響を与えることもあると思うし、趣味を楽しむために仕事をがんばるという

釣りは、釣りにあつてその喜びと興奮は本当に気持ちがいいです！魚にグイグイと引く張られるスリル感や釣りあげたときの達成感、釣りの最大の魅力です！

私は、趣味があつてそれを仕事と同じように力があると思います。趣味でなごんだり、癒やされたり、リフレッシュすることが仕事にいい影響を与えることもあると思うし、趣味を楽しむために仕事をがんばるという

釣りは、釣りにあつてその喜びと興奮は本当に気持ちがいいです！魚にグイグイと引く張られるスリル感や釣りあげたときの達成感、釣りの最大の魅力です！

私は、趣味があつてそれを仕事と同じように力があると思います。趣味でなごんだり、癒やされたり、リフレッシュすることが仕事にいい影響を与えることもあると思うし、趣味を楽しむために仕事をがんばるという

釣りは、釣りにあつてその喜びと興奮は本当に気持ちがいいです！魚にグイグイと引く張られるスリル感や釣りあげたときの達成感、釣りの最大の魅力です！

私は、趣味があつてそれを仕事と同じように力があると思います。趣味でなごんだり、癒やされたり、リフレッシュすることが仕事にいい影響を与えることもあると思うし、趣味を楽しむために仕事をがんばるという

隆平の徒然歩記⑬

つれづれあるき

TUREZUREARUKI

隆平

写真と文・石谷

釣りは、釣りにあつてその喜びと興奮は本当に気持ちがいいです！魚にグイグイと引く張られるスリル感や釣りあげたときの達成感、釣りの最大の魅力です！

私は、趣味があつてそれを仕事と同じように力があると思います。趣味でなごんだり、癒やされたり、リフレッシュすることが仕事にいい影響を与えることもあると思うし、趣味を楽しむために仕事をがんばるという

釣りは、釣りにあつてその喜びと興奮は本当に気持ちがいいです！魚にグイグイと引く張られるスリル感や釣りあげたときの達成感、釣りの最大の魅力です！

私は、趣味があつてそれを仕事と同じように力があると思います。趣味でなごんだり、癒やされたり、リフレッシュすることが仕事にいい影響を与えることもあると思うし、趣味を楽しむために仕事をがんばるという

釣りは、釣りにあつてその喜びと興奮は本当に気持ちがいいです！魚にグイグイと引く張られるスリル感や釣りあげたときの達成感、釣りの最大の魅力です！

私は、趣味があつてそれを仕事と同じように力があると思います。趣味でなごんだり、癒やされたり、リフレッシュすることが仕事にいい影響を与えることもあると思うし、趣味を楽しむために仕事をがんばるという

釣りは、釣りにあつてその喜びと興奮は本当に気持ちがいいです！魚にグイグイと引く張られるスリル感や釣りあげたときの達成感、釣りの最大の魅力です！

私は、趣味があつてそれを仕事と同じように力があると思います。趣味でなごんだり、癒やされたり、リフレッシュすることが仕事にいい影響を与えることもあると思うし、趣味を楽しむために仕事をがんばるという



釣りは、釣りにあつてその喜びと興奮は本当に気持ちがいいです！魚にグイグイと引く張られるスリル感や釣りあげたときの達成感、釣りの最大の魅力です！

私は、趣味があつてそれを仕事と同じように力があると思います。趣味でなごんだり、癒やされたり、リフレッシュすることが仕事にいい影響を与えることもあると思うし、趣味を楽しむために仕事をがんばるという

釣りは、釣りにあつてその喜びと興奮は本当に気持ちがいいです！魚にグイグイと引く張られるスリル感や釣りあげたときの達成感、釣りの最大の魅力です！

私は、趣味があつてそれを仕事と同じように力があると思います。趣味でなごんだり、癒やされたり、リフレッシュすることが仕事にいい影響を与えることもあると思うし、趣味を楽しむために仕事をがんばるという

釣りは、釣りにあつてその喜びと興奮は本当に気持ちがいいです！魚にグイグイと引く張られるスリル感や釣りあげたときの達成感、釣りの最大の魅力です！

私は、趣味があつてそれを仕事と同じように力があると思います。趣味でなごんだり、癒やされたり、リフレッシュすることが仕事にいい影響を与えることもあると思うし、趣味を楽しむために仕事をがんばるという

釣りは、釣りにあつてその喜びと興奮は本当に気持ちがいいです！魚にグイグイと引く張られるスリル感や釣りあげたときの達成感、釣りの最大の魅力です！

私は、趣味があつてそれを仕事と同じように力があると思います。趣味でなごんだり、癒やされたり、リフレッシュすることが仕事にいい影響を与えることもあると思うし、趣味を楽しむために仕事をがんばるという

東和建設の公式サイト

HPリニューアル!

右のQRから簡単アクセス!

<https://www.towa-3ca.com>

編集後記

最近朝夜寒く、日中はとても暑いというハンテコな気候に感じます。一説には春夏秋冬の春秋が無いような時代が到来しているとも言われ、極端な気がします。東和建設にも近年様々なことがありました。そんな激動の中でも貴主様や入居者様、関係各々から暖かい言葉や励まし、時には叱咤激励を頂き感謝感謝の日々です。季節と一緒に、お客様とお付き合いが続いていることが当たり前と思わず、その時その時を大事にしていきたいと思ひます。そうまさに夏冬だけの様な極端なものではなく、春夏秋冬を感じられるような心地よい関係が築けるように努めていきたいです。

発行・編集:東和建設株式会社 〒452-0814 名古屋市西区南川町72 TEL052-501-0261/FAX052-501-9593

編集長 牧山